

May 24, 2023

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers Exchange Plaza

Dalal Street Bandra-Kurla Complex Bandra (E)

Mumbai – 400 001 Mumbai – 400 051 Scrip Code: **500355** Symbol: **RALLIS**

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations')

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations, we enclose copies of the following newspaper advertisements published for giving Notice of the 75th Annual General Meeting of the Company to be held on **Thursday**, **June 15**, **2023 at 11.00 a.m.** (**IST**) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, remote e-Voting details and Book Closure for the purpose of payment of dividend in compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and the Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India:

Sr. No.	Name of Newspaper(s)	Edition(s)	Publication Date
1.	Business Standard (English)	All India	
2.	The Free Press Journal (English)	Mumbai	May 24, 2023
3.	Navshakti (Marathi)	Mumbai	

The above information is also being made available on the Company's website: www.rallis.com

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Rallis India Limited

Srikant Nair Company Secretary Extract of Audited Financial Results for the guarter and year ended March 31, 2023

			(₹ in lakh)
	Quarter	Year	Quarter
	Ending	Ended	Ended
Particulars	31.03.2023	31.03.2023	31.03.2022
	Audited	Audited	Audited
Total income from operations	1,423.44	5,733. 09	985.06
Net Profit for the period before Tax			
and exceptional item	470.32	1,955.54	236.91
Net Profit for the period before Tax			
and after exceptional item	2,359.22	3,844.44	236.91
Net Profit for the period after Tax and			
exceptional item	1,990.23	3,123.20	164.59
Total Comprehensive Income for the period	1,979.97	3,118.55	167.08
Paid-up Equity Share Capital (Face value ₹ 2)	543.00	543.00	557.00
Other Equity (excluding Revaluation Reserve)			
in the audited balance sheet as at			
31st March 2023		11,962.37	
Earnings per share (of ₹ 2/- each)			
(not annualised for quarters)			
- Basic and diluted ₹	7.33	11.43	0.59

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Year End Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results are available on Bombay Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on Company's investor information website (www.sinclairsindia.com)

By order of the Board Navin Suchanti Place: Kolkata Chairman Date: 23 May 2023 DIN: 00273663

Sinclairs Hotels Limited CIN: L55101WB1971PLC028152

Registered Office: 147, Block G, New Alipore, Kolkata 700 053 t: 9007540731, e: cs@sinclairshotels.com, www.sinclairsindia.com

BURDWAN = DARIEELING = DOOARS = GANGTOK = KALIMPONG = OOTY = PORT BLAIR = SILIGURI = YANGANG



RALLIS INDIA LIMITED

A TATA Enterprise

Corporate Identity No. L36992MH1948PLC014083 Registered Office: 23rd Floor, Vios Tower, New Cuffe Parade, Off Eastern Freeway, Wadala, Mumbai - 400 037

Tel: +91 22 6232 7400 Website: www.rallis.com E-mail ID: investor_relations@rallis.com

NOTICE OF THE 75TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING, BOOK CLOSURE AND DIVIDEND **Annual General Meeting:**

NOTICE is hereby given that the Seventy-Fifth (75th) Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of Rallis India Limited ('the Company') will be held on Thursday, June 15, 2023 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference ('VC') facility / Other Audio Visual Means ('OAVM') ONLY, to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular dated May 13, 2022 read with Circular dated January 5, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars') granting relaxations for despatching physical copies of the Annual Report and Notice of meetings to shareholders, the Company has sent the Notice of the 75th AGM along with a weblink to access the Integrated Annual Report 2022-23 on Tuesday, May 23, 2023, through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Registrar & Transfer Agents/Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a physical copy of the Integrated Annual Report 2022-23 to those Members who request for the same at investor_relations@rallis.com mentioning their Folio No. /DP ID and Client ID

The Integrated Annual Report 2022-23 along with the Notice and Explanatory Statement of the 75th AGM is available on the website of the Company at https://www.rallis.com/Upload/PDF/Rallis-Annual-Report-2022-23.pdf. and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, read with the MCA Circulars, the Company is pleased to provide to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting	Sunday, June 11, 2023 at 9.00 a.m. (IST)			
End of remote e-Voting	Wednesday, June 14, 2023 at 5.00 p.m. (IST)			
The remote e-Voting module shall be disabled by	by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed			
to vote electronically beyond the said date and time.				

- The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, June 8, 2023 ('Cut-Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and shall be disabled 15 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before / during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote on such Resolution(s) again.
- Any non-individual shareholder or shareholder holding securities in physical mode and who becomes a Member of the Company after the despatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off date, may obtain the User ID and Password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the Member is already registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.
- Individual shareholders holding securities in electronic mode and who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after despatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off date may follow the login process mentioned at point 21(B) of the Notes to the Notice of the AGM. Members can also login by using the existing login credentials of the Demat account held through DP
- registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information
- Mr. N. L. Bhatia, Partner or failing him Mr. Bhaskar Upadhyay of M/s. N. L. Bhatia & Associates, Practicing Company Secretaries, has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-Voting process before / during the

AGM in a fair and transparent manner. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the 'Downloads' section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 orsend a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL or Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President, NSDL at evoting@nsdl.co.in.

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL:

- ' '	
Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk
holding securities in demat	by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000 and
mode with NSDL	022 - 2499 7000
Individual Shareholders	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by
holding securities in demat	sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no.
mode with CDSL	1800 22 55 33

Book Closure and Dividend:

Place: Mumbai

Date: May 23, 2023

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, May 31, 2023 to Monday, June 5, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 75th AGM and payment of dividend for the financial year 2022-23. The dividend, if declared by the Members, will be paid on or after Tuesday, June 20, 2023.

> For Rallis India Limited **Srikant Nair Company Secretary**

NOTICE

MUTUAL FUND

NOTICE is hereby given that DSP Trustee Private Limited, the Trustee to DSP Mutual Fund ('Fund') has approved the distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') Option(s) of the below mentioned scheme(s) of the Fund.

Record Date: May 26, 2023

Name of Scheme(s)	Plan(s)	Option(s)	Quantum of IDCW (₹ per Unit)#	Face Value (₹per Unit)	Net Asset Value ('NAV') as on May 22, 2023 (₹ per unit)
DSP Equity and Bond Fund	Regular	IDCW	0.200	10.00	24.343
DSP Equity and Bond Fund	Direct	IDCW	0.200	10.00	52.851

The per unit rate is same for individual and other category of investors. Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus. Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) of the Fund would fall to the extent of payout and statutory levy, if any. IDCW amount will be paid to all those Unit Holders/Beneficial Owners whose names appear in the records of the Registrar and Transfer Agent, Computer Age Management Services Limited/statement of Beneficiary Owners maintained by the Depositories under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) as on the Record Date. The Payout shall be subject to tax deducted at source (TDS) as applicable.

Unit holders are advised to update change of address / bank details, if any, with depository participant(s) in advance of the Record Date.

Any queries/clarifications in this regard may be addressed to: DSP ASSET MANAGERS PRIVATE LIMITED CIN: U65990MH2021PTC362316, Investment Manager for DSP Mutual Fund ('Fund'), Mafatlal Centre, 10th Floor, Nariman Point, Mumbai 400021, Tel. No.: 91-22-66578000, Fax No.: 91-22-66578181, Toll Free No: 1800 200 4499 Website: www.dspim.com

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments.

Place: Mumbai Date: May 23, 2023

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



INDOCO REMEDIES

Regd. Office: Indoco House, 166 CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400098

Tel: +91-22-68791250 / 62871000 Email: compliance.officer@indoco.com Web: www.indoco.com CIN: L85190MH1947PLC005913

EXTRACTS OF STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH 2023

(₹ In Lakhs)

			Standalone				Consolidated				
Sr. No.		Quarter ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)	Quarter ended 31.03.2022 (Audited)	Year ended 31.03.2023 (Audited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)	Quarter ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)	Quarter ended 31.03.2022 (Audited)	Year ended 31.03.2023 (Audited)	Year ended 31.03.2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	42,746	39,864	40,888	1,66,669	1,53,972	42,816	39,920	40,913	1,66,861	1,54,075
2	Net Profit for the period (before tax, exceptional and / or extraordinary items)	3,833	3,785	5,968	19,159	23,623	3,893	3,821	5,975	19,280	23,657
3	Net Profit for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	3,833	3,785	5,968	19,159	23,623	3,893	3,821	5,975	19,280	23,657
4	Net Profit for the period after tax (after exceptional and / or extraordinary items)	2,537	2,787	4,037	14,136	15,452	2,581	2,814	4,045	14,225	15,480
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and	0.070	0.000	0.500	11.000	11010	0.040	0.710	0.574	14.000	44047
	Other Comprehensive Income (after Tax)]	2,973	2,690	3,563	14,280	,	3,019	2,716	- / -	14,369	14,947
6 7	Equity Share Capital	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843	1,843
 ′	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of the Previous year				1,00,859	88,587				1,00,982	88,621
8	Earnings per share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) (not annualized)										
	(a) Basic	2.75	3.02	4.38	15.34	16.77	2.80	3.05	4.39	15.44	16.80
	(b) Diluted	2.75	3.02	4.38	15.32	16.77	2.80	3.05	4.39	15.42	16.80

Notes :

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Yearly Financial Results filed with the Stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also the company's website:www.indoco.com
- The above results were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at the meeting held on 23rd May, 2023.

By Order of the Board For Indoco Remedies Ltd Sd/-Aditi Panandikar **Managing Director**

Date: May 23, 2023

VACCELLENCE

Place: Mumbai

Varroc Engineering Limited

Registered and Corporate Office: L-4, MIDC Area, Waluj, Aurangabad 431 136, Maharashtra CIN: 128920MH1988PLC047335 Tel:+91 240 6653 700/6653 699, Fax:+91 240 2564 540 Web: www.varroc.com, E-mail:investors@varroc.com

Extract of Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended on March 31, 2023

(Rs. in million)

		Standalone		Consolidated							
Sr.		Quarter ended on		Year e	nded on	Quarter ended on			Year ended on		
No.	Particulars	March 31, 2023 (Audited)	December 31,2022 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	December 31, 2022 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from operations										
	- from continuing operations	9,494.53	9,810.15	8,966.32	39,708.93	33,564.21	17,112.54	17,257.83	16,615.46	69,209.47	58,781.34
	- from discontinued operations	-	-	-	-	-	-	-	19,769.15	38,659.62	69,095.14
	- Total from continuing and discontinued operations	9,494.53	9,810.15	8,966.32	39,708.93	33,564.21	17,112.54	17,257.83	36,384.61	107,869.09	127,876.48
2	Profit / (Loss) for the period before tax and exceptional item										
	- from continuing operations	(266.48)	(121.80)	50.42	(455.50)	447.09	411.32	114.34	(60.88)	828.60	(300.60)
	- from discontinued operations	-	-	-	-	-	-	-	(2,492.92)	(8,557.23)	(10,348.85)
	- Total from continuing and discontinued operations	(266.48)	(121.80)	50.42	(455.50)	447.09	411.32	114.34	(2,553.80)	(7,728.63)	(10,649.45)
3	Profit / (Loss) for the period before tax										
	- from continuing operations	(348.38)	(121.80)	50.42	(13,777.40)	447.09	411.32	114.34	(60.88)	828.60	(300.60)
	- from discontinued operations	-	-			-			(2,492.92)	(8,557.23)	(10,348.85)
	- Total from continuing and discontinued operations	(348.38)	(121.80)	50.42	(13,777.40)	447.09	411.32	114.34	(2,553.80)	(7,728.63)	(10,649.45)
4	Profit / (Loss) for the period										
	- from continuing operations	(277.77)	1.89	0.89	(13,867.94)	259.85	400.16	217.77	(325.67)	387.89	(782.85)
	- from discontinued operations	-	-	-	-	-		-	(2,523.90)	(8,559.14)	(10,284.42)
	- Total from continuing and discontinued operations	(277.77)	1.89	0.89	(13,867.94)	259.85	400.16	217.77	(2,849.57)	(8,171.25)	(11,067.27)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]										
	- from continuing operations	(275.94)	1.89	(18.74)	(13,866.11)	240.22	519.28	531.88	(436.68)	805.29	(994.19)
	- from discontinued operations	-	-	-	-	-	-	-	(2,167.00)	(10,904.09)	(9,367.60)
	- Total from continuing and discontinued operations	(275.94)	1.89	(18.74)	(13,866.11)	240.22	519.28	531.88	(2,603.68)	(10,098.80)	(10,361.79)
6	Paid-up equity share capital (face value of Re.1)	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79	152.79
7	Reserves excluding revaluation reserves as per balance sheet	-	-	-	5,390.95	19,257.06	-	-	-	9,609.20	19,734.42
8	Basic and diluted earning per equity share (Nominal value per share: Re. 1) (not annualised)										
	- from continuing operations	(1.82)	0.01	0.01	(90.76)	1.70	2.59	1.34	(2.16)	2.36	(5.33)
	- from discontinued operations	-	-	-	-	-	-	-	(16.52)	(56.02)	(67.31)
	- Total from continuing and discontinued operations	(1.82)	0.01	0.01	(90.76)	1.70	2.59	1.34	(18.68)	(53.66)	(72.64)

The above Audited Standalone and Consolidated Financial Information of the Company for the quarter and year ended March 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at

their meeting held on May 23, 2023. Varroc Engineering Limited ("VEL") and VarrocCorp Holding BV. Netherlands ("VCHBV", wholly owned subsidiary of VEL) (together referred to as "Sellers") entered into a Securities Purchase Agreement dated April 29, 2022 as amended dated July 01, 2022, October 05, 2022 and May 12, 2023 (collectively referred to as "SPA") with Compagnie Plastic Omnium SE, France (referred to as "Buyer"), to divest the Sellers 4-Wheeler lighting business in the Americas and Europe ("VLS Business"). The equity value agreed under the SPA was Eur 69.5 million (subject to closing adjustments as provided under the SPA) and accordingly the loss on sale of VLS Business was recognised during the quarter ended September 30, 2022.

As per the terms of the SPA, a specific 'Adjustment Escrow' has been provided for the Final Closing Statement and the Final Closing Adjustment Statement to be prepared as of Closure Date i.e. Oct 6, 2022. The Buyer had period of 90 working days to come up with the same duly supported by requisite information/documentation.

The Buyer submitted the final adjustments during the current quarter but failed to provide the necessary supporting details to enable the Sellers to understand these adjustments. Hence, Sellers sent a Dispute Notice in accordance with the SPA disputing the proposed adjustments. Pursuant to the amendment to SPA dated May 12, 2023, both parties have mutually agreed to attempt the resolution of their disagreements in accordance with the provisions of the SPA. Considering the disagreement between the parties and the negotiations with the Buyer are under progress, the effect of the proposed adjustments cannot be ascertained for recognition in the consolidated financial results as of March 31, 2023.

The auditors in their audit report have included a qualification in respect of this matter

Additional information on Standalone Financial Results is as follows:					(Rs. in million
		Quarter ended on		Year en	ded on
Particulars	March 31, 2023 (Audited)	December 31,2022 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2023 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)
Securities Premium Account	13,315.38	13,315.38	13,315.38	13,315.38	13,315.38
Net worth	5,543.74	5,819.67	19,409.85	5,543.74	19,409.85
Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	16,459.83	15,004.25	11,626.74	16,459.83	11,626.74
Capital Redemption Reserve			-		-
Debenture Redemption Reserve		•	-	-	-
Debt Equity Ratio (No. of times)	2.97	2.58	0.60	2.97	0.60
Debt Service Coverage Ratio (No. of times)	0.92	1.04	1.21	1.03	1.27
Interest Service Coverage Ratio (No. of times)	1.62	1.78	2.47	1.88	3.36

The above is an extract of the detailed format of audited standalone and consolidated financial results for the quarter and year ended March 31, 2023, filed with the stock exchange under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of standalone including disclosures under Regulation 52(4) and consolidated audited financial results are available on the stock exchange websites, i.e www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the company's website i.e. www.varroc.com

Varroc Engineering Limited

Tarang Jain Chairman and Managing Director DIN: 0002750

Date: May 23, 2023

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 1187/22 Venkatesh Meher, 2nd floor, Ghole Road, Shivaji Nagar, Pune-411005 Branch Office: 2nd Floor, Office 204, Junction 406, Plot no.406/1B, Takka Road, Panvel West 410206 Branch Office: 2nd floor, Office no. 203, Sai Midas, Opposite Patiyala House, Nagar, Manmad Poad,

Branch Office: ICICI Home Finance Co. Ltd., HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B.Nagar, Andheri(E),

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No.		Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Manoj Rajendra Shinde (Borrower), Mruganayani Manoj Shinde (Co-Borrower), NHADR00000858140.	Flat No.202 Floor 2 Shriram Residency Wafgaon Raod Rakshewadi Rajgurunagar Khed Rakshewadi S No.19 6A 19 6B Rajgurunagar- 410505./ Date of Possession- 20-May-23	03-08-2022 Rs. 13,05,037/-	Ahmed- nagar-B
2.	Somnath Ramchandra Shelke (Borrower), Swati Somnath Shelke (Co-Borrower), LHADR00001341617.	303 Gat No.797 Bafna Mala Near Hero Show Shirur Pune 797 Shirur- 412211./ Date of Possession- 20-May-23	16-02-2023 Rs. 8,20,622/-	Ahmed- nagar-B
3.	Waseem Ahmed (Borrower), Shahana Wasim Ahmad (Co-Borrower), LHPVL00001290660.	Flat No.801, 8th Floor, Quality Planet, Plot No 35, Sector 20, Taloja, Navi Mumbai- 402125. Bounded By-North: Plot No 36, South: 15 00 Mtr Wide Road, East: 15 00 Mtr Wide Road, West: Plot No 41./ Date of Possession- 22-May-23	10-05-2021 Rs. 25,79,427/-	Panvel-B
4.	Nilesh Vasant Juvekar (Borrower), Chetana Neelesh Juvekar (Co-Borrower), NHMUM00000824961.	Flat No. 301, 3rd Floor Vishwanath Nagar B Wing Gandhi Chowk Badlapur East Survey No.22 Thane- 421503./ Date of Possession- 22-May-23	17-11-2021 Rs. 22,14,767/-	Andheri- Mumbai- B
5.	Munna Chaubey (Borrower), Seema Munna Chaubey (Co-Borrower), NHMUM00000863574.	Flat No.301 3rd Floor C Wing Gayatri Aawas Abc Wing Co Op Hsg Soc Ltd Opp Soham Hospital Mohanand Nagar Kulgaon Badlapur W 47 P Thane-421503./ Date of Possession-22-May-23	18-02-2022 Rs. 18,38,156/-	Andheri- Mumbai- B
6.	Mohammed Aslam A R Siddique (Borrower), Tabassum Mohammed Siddique (Co-Borrower), NHMUM00000895983.	Flat No.102 1sr Floor Paradise Apt Khojgaon Darga Rd Opp Darga Nr Singh Paradise Ambernath W 2133 To 2137 Thane- 421501. Bounded By- North: Builiding, South: Krish Apt, East: Chawl, West: Road / Date of Possession- 22-May-23	22-12-2021 Rs. 15,71,187/-	Andheri- Mumbai- B
7.	Bhausaheb Dattu Rasal (Borrower), Smita Bhausaheb Rasal (Co-Borrower), NHPUN00001277847.	Flat No.1 Shreenath Sankol,2nd Floor, Gopal Wadi Road Daund Sr No.173 2 1 3 Old Sr No.180 Daund- 413801. Bounded By- North: Flat No.3, South: Open Space Of Building, East: Open Space Of Building, West: Flat No 2./ Date of Possession- 20-May-23	16-02-2023 Rs. 11,28,899/-	Pune-B
8.	Kiran Ramesh Deshmukh (Borrower), Supriya Kiran Deshmukh (Co-Borrower), LHPVL00001393469.	Flat No G1 Ground Floor A Wing Plot No.23/2 Village Valap Taluka Panvel 410206 Panvel Na Panvel Maharashtra 410206./ Date of Possession- 22-May-23	28-02-2023 Rs. 22,48,990/-	Panvel-B
9.	Kiran Ramesh Deshmukh (Borrower), Supriya Kiran Deshmukh (Co-Borrower), LHPVL00001393616.	Flat No G1 Ground Floor A Wing Plot No.23/2 Village Valap Taluka Panvel 410206 Panvel Na Panvel Maharashtra 410206./ Date of Possession- 22-May-23	28-02-2023 Rs. 97,851/-	Panvel-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: May 24, 2023 Place: Maharashtra

Authorized Officer ICICI Home Finance Company Limited



RALLIS INDIA LIMITED

A TATA Enterprise

Corporate Identity No. L36992MH1948PLC014083 Registered Office: 23rd Floor, Vios Tower, New Cuffe Parade, Off Eastern Freeway, Wadala, Mumbai - 400 037 Tel: +91 22 6232 7400 Website: www.rallis.com E-mail ID: investor_relations@rallis.com

NOTICE OF THE 75TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING, BOOK CLOSURE AND DIVIDEND

NOTICE is hereby given that the Seventy-Fifth (75th) Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of Rallis India Limited ('the Company') will be held on Thursday, June 15, 2023 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference ('VC') facility / Other Audio Visual Means ('OAVM') ONLY, to transact the business as set out in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020. May 5, 2020 along with subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular dated May 13, 2022 read with Circular dated January 5, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars') granting relaxations for despatching physical copies of the Annual Report and Notice of meetings to shareholders, the Company has sent the Notice of the 75th AGM along with a weblink to access the Integrated Annual Report 2022-23 on Tuesday, May 23, 2023, through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company, Registrar & Transfer Agents/Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a physical copy of the Integrated Annual Report 2022-23 to those Members who request for the same at investor_relations@rallis.com mentioning

The Integrated Annual Report 2022-23 along with the Notice and Explanatory Statement of the 75th AGM is available on the website of the Company at https://www.rallis.com/Upload/PDF/Rallis-Annual-Report-2022-23.pdf. and on he websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is a available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, read with the MCA Circulars, the Company is pleased to provide to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note

The remote e-Voting facility would be available during the following period:

to vote electronically beyond the said date and time.

Commencement of remote e-Voting Sunday, June 11, 2023 at 9.00 a.m. (IST) End of remote e-Voting Wednesday, June 14, 2023 at 5.00 p.m. (IST) The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed

- The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, June 8, 2023 ('Cut-Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and shall be disabled 15 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote on such Resolution(s) again.
- Any non-individual shareholder or shareholder holding securities in physical mode and who becomes a Member of the Company after the despatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off date, may obtain the User ID and Password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the Member is already registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.
- Individual shareholders holding securities in electronic mode and who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after despatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off date may follow the login process mentioned at point 21(B) of the Notes to the Notice of the AGM.
- Members can also login by using the existing login credentials of the Demat account held through DPs registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility
- A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information

Mr. N. L. Bhatia, Partner or failing him Mr. Bhaskar Upadhyay of M/s. N. L. Bhatia & Associates, Practicing Company Secretaries, has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-Voting process before / during the

AGM in a fair and transparent manner In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the 'Downloads' section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on:

022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 orsend a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL or Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President, NSDL at evoting@nsdl.co.in. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login

	J , ,	
l	Login type	Helpdesk details
l	Individual Shareholders	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk
l	holding securities in demat	by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000 and
l	mode with NSDL	022 - 2499 7000
l	Individual Shareholders	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by
l	holding securities in demat	sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no.
ı	mode with CDSL	1800 22 55 33

Book Closure and Dividend:

Place: Mumbai

Date: May 23, 2023

through Depository i.e. NSDL and CDSL:

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, May 31, 2023 to Monday, June 5, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 75th AGM and payment of dividend for the financial year 2022-23. The dividend, if declared by the Members, will be paid on or after Tuesday, June 20, 2023.

For Rallis India Limited

Srikant Nair Company Secretary

Date: 08.05.2023



ARM BRANCH – I MUMBAI
37, Khsamalaya, Opp Patkar Hall, New Marine Lines, Thackersay Marg, Mumbai – 400 020
Email : cb2360@canarabank.com TEL. - 022-22065425/30 WEB :: www.canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 3 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on 27.06.2023 for recovery of Rs.1,67,98,903.27 (as on 30.4.2023 plus further Interest and cost from 10.5.2023) due to the ABM Il Branch of Canara Bank from Ms. Mahakali Enterriess. 01.05.2023) due to the ARM I Branch of Canara Bank from M/s. Mahakali Enterprise resented by Proprietor/Borrower/Guarantor - Mr. Asif S. Hudda.

Description of the Property	Price	Money Deposi
Flat No. 501, on 5th Floor, 'C' wing of Vesava Mangela Machhimar Samaj Sarvodaya CHSL, Near Renaissance Club, four Bungalows, Juhu Versova Link Road, Andheri (West) Mumbai - 400053, admeasuring area 560 sq ft (Built-up) on the property bearing CTS No 1376/1/57, Survey No. 161, Part A, Plot No. 9 and 10 of village Versova, Taluka Andheri, in the Registration District of Mumbai City and Mumbai suburbs standing in the name of Mr.Aasif S. Hudda.	Rs. 1,02,06,000/-	Rs. 10,20,600/-

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 26.06.2023 upto 5 p.m There is no encumbrance to the knowledge of the Bank.

EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited by way of Demand Draft

in favour of Authorized Officer, Canara Bank ARM 1 Branch Mumbai or Shall be deposited through RTGS/NEFT/Funds Transfer to credit of account of Canara bank ARM 1 Branch Mumbai A/c no. 209272434 IFSC Code CNRB0002360 on or before 26.06.2023 upto 5.00 pm and other documents to be submitted to service provider or or before 26.06.2023 upto 5.00 pm. Date up to which documents can be deposited with Bank is **26.06.2023**.

Date of inspection of properties on 23.06.2023 with prior appointment with Authorized

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Dr Seema Somkuwar, Chief Manager, Canara Bank, ARM I Branch, Mumbai (Ph. No. 022 -22065425/30/ Mob.No. 98813 65087) or S. A. Rudra (Officer) 8355949712 E-mail id: cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase - 2, Gulf Petrochen Building, Building, No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015 Contact Persor Mr. Haresh Gowda Mob. No. 9594597555 (Contact No.+911244302020/21/22/23/24

Date: 22.05.2023

Authorised Office Canara Bank, ARM-I Branch

FORM NO. RSC - 4 [Pursuant to Rule 3(3)] Before the National Company Law Tribunal Bench at Mumbai Company Application No. CP-95/2023

M/s. Anand Engineers Private Limited 66, M.I.D.C., Road No.13, Andheri (East), Mumbai - 400093

Publication of Notice

Notice may be taken that an application wa presented to the Tribunal at Mumbai (Rench) on the 24th December, 2022 for confirming the reduction of the share capital of the above company from Rs. 17,16,000/- to Rs

The notices to individual creditors have been issued. The list of creditors prepared on the 30th day of November, 2022 by the compan is available at the registered office of the company at 66, M.I.D.C., Road No.13 Andheri (Fast) Mumhai - 400093 fo nspection on all working days during 11 AM to 4 PM between Monday to Friday. If any creditor of the company has an

objection to the application or the details in the list of creditors, the same may be sen (along with supporting documents) and details about his/her name and address and the name and address of his /her Authorized Representative, if any, to the undersigned a registered office within three months of date of this notice.

If no objection is received within the time stated above, entries in the list of creditors will, in all the proceedings under the above petition to reduce the share capital of the company, be treated as correct.

t may also be noted that a hearing has bee fixed for Wednesday, 30th August, 2023 or which the Tribunal shall hear the application In case any creditor intends to attend the hearing, he/she should make a request along with his objections, if any.

For Anand Engineers Private Limited Ajay J. Shah Managing Director (DIN: 00151536)

Date: 24/05/2023 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

General public is hereby informed that our client, M/s. Muthoot Finance Ltd. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), Registered Office: 2nd Floor, Muthoot Chambers, Banerii Road, Kochi-682018, Kerala, India CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph: +91 484-2396478 2394712, Fax: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com is conducting Auction of ornaments (NPA accounts for the period up to 31.12.2021 & Spurious/Low quality accounts for the period up to 31.01.2023), pledged in its avour, by the defaulting Borrowers, as detailed hereunder. All those interested may participate First Auction Date: 01.06.2023

Malkapur-(MA): MAL-3413, MDL-1806, MUL-10610, RGL-4914, 5184, 5188, 5647, 5651, 5685, 5829, 5833, 5852, 6039, 6205, 6274, 6323, 6334, 6335, 6586, 6634, 6748, **Buldhana-(MA):** MDL-1142, RGL-1583, 1914, 2459, 2961, 3112

Spurious & Low Quality: Malkapur-(MA): RGL-7679 Second Auction Date: 02.06.2023. Auction Centre: First Floor. Shri Jalram Plaza. Sarafa Lane. Buldhana

Maharashtra-443001.

First Auction Date: 01 06 2023

Jalgaon-(MA): MBL-3776, 3990, MUL-7106, 10323, 10867, MWS-13085, 13537, 13541, RGL-2143, 3151, 4481, 4661, 5897, 5951 6557, 6674, 6841, 6906, 7087, 7139, 7283, 7411, 7735, 8029, 8145, 8189, 8209, 8227, 8442, 8507, 8529, 8571, 8697, 8735, 8796, 8808, 8963, 8982, 9046, 9055, 9085, 9128, 9364, 9389, 9467, 9492, 9580, 9581, 9823, 10596, 10622, 10983, **Bhusewal-(MA)** MAL-3584, 3740, MDL-1370, 1403, 2081, 2235, 2296, 2314, 2341, 2381, 2438, 2514, 3026, 3390, 3396, MUL-7398, 11767, 12486, 14990, 16995, 17436, 17709, 17783, 17958, 18018, 18049, 18260, 18410, 18491, 18554, 18559, 18562, 18581, 18584, 18586 18587, 18599, 18608, 18636, 18671, 18695, 18719, 18763, 18779, 18800, 18934, 18936, 19000, 19062, 19121, 19150, WBS-1 Spurious & Low Quality: Jalgaon-(MA): MUL-11990

Second Auction Date: 03,06,2023, Auction Centre: Ground Floor, Plot No. 68, Zilla Pet, Behind Id Court, Near Gujarat Swee Mart Jalgaon, Maharashtra-425001

The auctions in respect of the loan accounts shown under the branch head will be conducted at the respective branches lowever, please note that in case the auction does not get completed on the given date(s), then in that event the auction in respec thereto shall be conducted/continued on Second Auction date at given auction centre, and further in case the said ornaments are still not successfully auctioned on these dates then such auction shall be continued on subsequent days thereafter, at this same enue. No further notices shall be issued in this respect.

Kohli & Sobti, Advocates, A 59 A, First Floor, Lajpat Nagar-II, New Delhi-110024 Note: Customers can release their pledged ornaments before the scheduled auction date, against payment of dues of our client Customer can also contact to Email ID: recoverynorth@muthootgroup.com or Call at 7834886464, 7994452461



Indian Overseas Bank

Ville Parle (East) Branch 1, 'C' Wing, Shyamkamal Building, Agarwal Market, Ville Parle East, Mumbai-400 057

Demand notice to Borrowers / Mortgagors/Guarantors Under Sub-section(2) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002

SI No.	Borrower [Name & full address](Indicate in bracket if borrower is also mortgagor)	S. No.	Guarantor [Name & full address] (Indicate in bracket if guarantor is also mortgagor)
1	Digvijay Raghunath KokareR/o 105 Francis Smruti, near Bahujan Vikas agadhi, D'Silva Nagar, Nallasopara West, Thane	3	- N/A-
	Laxmi Raghunath Kokare R/o 40/201 Uranus CHSL Evershine Millenium Paradise, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai		

Dear Sir/s

Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Ville Parle (East) Branch

You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our Ville Parle (East) Branch

The details of credit facilities with outstanding dues are as under

SI. No.	Nature of facility	Limit	Rates of Interest(including overdue interest) & rests	Total dues* as on 01.05.2023 (in Rs.)
1	Home loan for purchase of flat		RLLR @ 9.35% + 0.20% (RP) i.e. at 9.55% (at present)	Rs. 22,40,962.97 p

With further interest at contractual rates/rests will become payable from the date mentioned above till date

of payment. The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way of mortgage/byp base (as applicable) standing in the name of the borrower Nos 01.

You have acknowledged from time to time the liabilities under the below transactions through various documents executed by you

The details of securities in favour of the Bank for the aforesaid credit facilities are Nature of security Particulars of securities [Full description with location, four boundaries, measuremen

on four sides total extent and name of owner to be given] (Hypothecation /

Mortgage etc.,) Flat No. 04, Ground Floor, B Wing, Shameer Apartment, Sai CHSL, Virar East, Vasai Mortgage Thane-401305 measuring 495 sq.ft. standing in the name of Digvijay Raghunath Kokare & Laxmi Raghunath Kokare. Boundaries : East : Internal Road, West : Building North : Building, South : Narayan Kutir building

** The Bank reserves its right to proceed under SARFAESI Act against the eligible securities above through other available legal course of action.

- Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of the principal debt/interest as per agreed terms, your loan account has been classified as Non-Performing Asset on 01.05.2023 as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including interest thereon.
- Since you the above named borrowers referred under SI. Nos. 01 have failed to meet the liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to Sl. Nos. 01 of you and give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to Rs 22,40,962.97 pas detailed in para 1 above, with further interest @ RLLR @ 9.35% + 0.20% (RP) + 02% overdue i.e. at 11.55% (at present)compounded with monthly rests as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date of receipt of this notice.
- We further give notice to the borrowers namely DIGVIJAY RAGHUNATH KOKARE & LAXMI RAGHUNATH KOKARE who has given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act namely Flat No. 04, ground floor, B wing, Shameer Apartment, Sai CHSL, Virar East, Vasai, Thane 401305 measuring 495 sq.ft. that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under subsection (4) of section 13 of the said Act.
- Please note that in law the borrowers and guarantors are jointly and severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.
- Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for each credit facility
- Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale. lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that noncompliance / contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act.
- The guarantors referred under SI. Nos. -NA-- have given personal guarantee to secure the loans of the said borrowers and as such we advise you to prevail upon the borrowers to repay the dues as per our demand since we have the right to separately recall the advance from you, initiate action against you simultaneously in accordance with law, for recovery of our dues based on your personal guarantee.
- 10. We also put all of you on notice that if the account is not regularized/ repaid within the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for
- 11. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due and payable by you. 12. Further, attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13 of the Act, in respect of
- time available, to redeem the secured assets. Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client has negotiated to acquire from: (1) Aditya Satish Pillai (2) Nandita Satish Pillai and (3) Satish Purushottam Pillai all of Navi Mumbai Indian inhabitants having their address at B-301 Bhagwati Complex Plot No 12 Sector 9 Gharonda Ghansoli Navi Mumbai 400 701 ('Owners') their respective undivided share right title and interest in the Plot more particularly described in the Schedule hereunder written.

By a Deed of Conveyance dated 7th October 2022 registered under no LVL/5817 of 2022 on the same day with the Sub Registrar at Lonavala (1) Kumudini Ujwal Walanju and (2) Ujwal Dinkar Walanju sold conveyed and transferred the Plot unto the Owners.

Any person having any claim demand right benefit or interest in respect of or against or to the Plot and/or any part/portion thereof by way of sale transfer assignment exchange right interest share lease sub-lease tenancy sub-tenancy license mortgage gift lien charge encumbrance occupation covenant trust maintenance easement pre-emption inheritance bequest possession development rights right of way reservation agreement lis pendens family arrangement settlement decree or order of any court of Law partnership or otherwise of whatsoever nature or otherwise howsoever is required to make the same known in writing supported by authenticated photocopies of valid/ effectual documents to the undersigned at their office within fourteen (14) days from the date of publication hereof, failing which it will be presumed that no such claim exists and the transaction of sale and transfer of the Plot will be completed accordingly

SCHEDULE

(Description of the Plot)

ALL THAT piece or parcel of Non-Agricultural land situate at Maval Pune 410 405 in the revenue village of Malavali in the taluka and registration sub district of Maval and district Pune bearing Gut No 67(part) Plot No 80 admeasuring 397.50 sq mts and bounded as follows that is to say: On or towards the North by land bearing Plot No 68 On or towards the South by Internal Access Road On or towards the East by land bearing Gut No 79 On or towards the West by land bearing Plot No 81.

Mumbai, Dated this 24th day of May 2023.



For S Shah & Associates

Road, Shivaji Park, Dadar (West), Mumbai 400 028. È-mail: info@ldshah.co

(Shashank Shah) Partner Advocates & Solicitors (An Associate Firm of L D Shah & Company)



फॅक्स: ०२५०-२५२५१०७ ईमेलः vasaivirarcorporation@yahoo.com जाहिर ई-निविदा सूचनाकरिता

प्रथम मुदतवाढ देणेबाबत

सार्व. बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत माहितीसाठी कळविण्यात येते की, वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सार्व. बांधकाम विभागाकरीता निम्नलिखित कामे करण्यासाठी जा.क्र. वविशम/बांध/४०/२०२३ दि. २१/०४/२०२३ अन्वये निविदा प्रसिध्दीस मंजूरी घेऊन महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळावर ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

सदर निविदेतील १८ कामांपैकी काम क्र. ७, १४ व १८ कामासाठी अनुक्रमे २, १ व १ निविदा प्राप्त झाली आहे. तरी सदर निविदेतील कामास अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने मुदतवाढ देणे आवश्यक आहे. प्रिपरेशची व स्वीकृत मुदत खालीलप्रमाणे वाढविण्यात आलेली आहे.

मुदतवाढीचा तपशील खालील प्रमाणे:

- १) ऑनलाईन ई-निविदा स्वीकृती दिनांक २९/०५/२०२३.
- २) ऑनलाईन ई-निविदा उघडणेची दिनांक -३१/०५/२०२३ दु. ३.०० वा.

जावक्रः व.वि.श.म./१०९/२०२३ दिनांक: २३/०५/२०२३

> सही/-(राजेंद लाड)

कार्यकारी तथा प्र. शहर अभियंता वसई विरार शहर महानगरपाालक



बैंक ऑफ़ बड़ोदा Charkop Sector 1 Branch, Chamunda Co-op Hsg. Society Sector-1, **Bank of Baroda** Charkop, Plot No-265, Kandivali (West) Mumbai–400067, **Tel**: 2867 9389,2867 9390

NOTICE TO BORROWER/ GUARANTOR Notice Under Sub-Section (2) Of Section 13 Of The Sarfaesi Act, 2002 BOB/DBCKOP/ADVANCE/13(2)/2023 Dated: 19/05/2023 Mrs. Daiben P Sathwara (Borrower), Mr. Purshottam M Sathwara (co-borrower

Flat No 103, 1st Floor, Star Manor Chs, Cabin Road, Bhayander (east), Thane-401105

Mr. Ramesh Maurya (Guarantor):-A/SH 03, Shree Jayesh CHS, Narmada Nagar, Cabin Road, Bhayander (East), Thane-401105 MOB: 9702745642 Re: Housing Loan Of Mrs. Daiben P Sathwara (borrower) & Mr. Purshottam M Sathwara (co-borrower) With Our Charkon Sector 1 Branch

 We refer to our Sanction letter dated 22/01/2015, conveying sanction of Dens Niwas Housing Loan facility. Pursuant to the above sanction you have availed. and started utilizing the Limit after providing security for the same, as herein after stated. The present outstanding in various Loan/ Housing Loan facility account and the security interests created for such liability are as under: Limit(Rs) Rate of

Type of facility Housing Loan 25,00,000/- 10.75 % Rs.17,59,371.45 + Uncharged Interest (99650600000054 since 30.04.2021 onwards and other incidental Charges etc. TOTAL Amount 25,00,000/-Security agreement with brief description of securities Flat No 103, 1st Floor, Star Manor Chs, Cabin Road, Bhayander (east),

In the letter of acknowledgement of debt/term loan agreement dated 07/10/2021 you have acknowledged your liability to the bank to the tune of Rs. 17,59,371.45/-as on 07/10/2021.

As you are aware, you have committed defaults in payment of interest and principal/installments of captained Credit facilities which have fallen due for

payment on January 2021 and thereafter. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as Non-Performing Asset (NPA) on 30-04-2021 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.

► Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in paragraph 1 above, and classification of your account as a Non Performing Asset (NPA), we hereby give you notice under Sub-Section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs.17,59,371.45/- (Rupees Seventeen Lakhs Fifty Nine Thousand Three Hundred Seventy One Rupees and Forty Five Paise Only) plus uncharged interest since 30-04-2021 onwards & other incidental charges etc. as stated in para-1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said act, which please note

Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para-1 – above for each credit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of the said act in terms of which you

are barred from transferring any of the secured assets referred to in para-1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13 (13) of the said act, is an offence punishable under section 29 of the act. ▶ "We further invite your attention to Sub-Section (8) of Section 13 of the

said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available." Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have

including without limitation, the right to make further demands in respect of

Yours Faithfully Chief Manager

Authorized Officer

राजाजी पथ शाखा प्लॉट क्र. ४६, "समाधान" राजाजी पथ, डोंबिवली (पूर्व) जि. ठाणे - ४२१ २०१

तारीख: १८.०४.२०२३

श्रीमती माधवीदेवी डी बिस्ट आणि श्री दीपक दिवानसिंग बिस्त पलॅट क्रमांक बी-१००८, १० व्या मजल्यावर, ''बी'' विंगमध्ये, खोली क्रमांक ११, चौथा मजला, सुमित्रा श्री साई राज पार्क, इमारत क्रमांक ३, न्यू आयरे रोड, राजगंगा निवास, देवी चौक, शास्त्री नगर, डोंबिवली (पश्चिम), डोंबिवली, ठाणे - ४२१२०२. बिल्डिंगजवळ, गाव आयरे, डोंबिवली (पूर्व), ४२१२०१ सिक्युरायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेस ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट २००२ च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सूचना तुम्ही केलेल्या विनंतीनुसार, बँक ऑफ इंडिया, राजाजी पथ शाखेने तुम्हाला गृहनिर्माण ३२,००,०००.००/ –मंजूर केले आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपर्यंत आम्ही दिलेल्या गृहकर्जाचा तपशील आणि त्याखालील थकबाकीचा तपशील आम्ही येथे देतो : (रुपये मध्ये रक्कम)

सुविधेचे	मंजूर मर्यादा	३०.०३.२०२३ रोजी	थकबाकी देय
स्वरूप		अदत्त रक्कम	
गृह कर्ज	₹.	₹.	रु. ३५,३४,६८४.६३ व्याजासह
	३२,००,०००.००/	३५,१६,११३.७७	३०.०३.२०२३ पासून न आकारलेल्या
			व्याजासह नियमित दर २% दंड

२. बँकेने दिलेली उपरोक्त क्रेडिट सविधा खालील मालमत्ते / सिक्यरिटीजद्वारे सरक्षित आहे : फ्लॅट क्रमांक बी-१००८ येथे १० व्या मजल्यावर, ''बी'' विंगमध्ये, ४५० चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे ईक्यूएम ''श्री साई राज पार्क'' या नावाने ओळखल्या जार्णाया बाँधकामाच्या योजनेत ५५ चौरस फूट खुल्या टेरेससह कार्पेट, इमारत क्रमांक ३, एस. क्रमांक ४२/१, ४३/१ जिमनीच्या भाग आणि विभागावर वसलेली , ९९/१ संबंधित सीटीएस क्रमांक २३३५, २३३६, २३३७, २३७३, २३८६ ते २३९५, २४७० ते २५१९ आणि २५२० ते २५३१ गाव आयरे, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण जिल्हा महानगरपालिका हद्दीतील तालुका ठाणे आणि चतुः सीमाः टी. पी. काटेकर यांनी दिनांक ०७.०७.२०२१ च्या मुल्यांकन अहवालानुसार पूर्व: राधाबाई निवास, दक्षिण: विंग सी. पश्चिम: रेल्वे. टॅक. उत्तर : विंग ए ३. या क्रेडिट सुविधेअंतर्गत तुम्ही बँकेला तुमच्या देयांची परतफेड करण्यात चुक केली असल्याने, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया द्वारजारी केलेल्या निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आम्ही तुमचे खाते ३०.०३.२०२३ पासून नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले आहे.

४. वर नमूद केलेल्या कारणांसाठी, आम्ही तुम्हाला उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत नोटीस देतो आणि तुम्हाला पुढील व्याजासह रु.३५,३४,६८४.६३ ची रक्कम बँकेला भरून तुमचे दायित्व पूर्ण करण्याचे आवाहन करतो. त्यावर ऽ ९.४५% प्र.व. या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तुम्ही परतफेड करेपर्यंत मासिक शिल्लकसह आणि बँकेने केलेले सर्व खर्च, शुल्के आणि खर्च यासह एकत्रित , जर ते अयशस्वी झाले तर आम्ही वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेच्या विरोधात आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्द्रक्शन आणि सिक्युरिटी ख इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अंमलबजावणीच्य कलम १३ अंतर्गत बँकेला दिलेले अधिकार वापरणे आणि खर्च आणि परिणामांबद्दल पूर्णपणे तुमच्य जोखमीवर राहू.

५. आम्ही तुम्हाला वर नमुद केलेल्या कालावधीत, बँकेची संपूर्ण देय देय रक्कम लागू व्याजासह परतफेडीपर्यंत बँकेने केलेले सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च आणि सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करून वरीलप्रमाणे तुमचे दायित्व पूर्ण करण्याचे आवाहन केले आहे., कृपया महत्त्वाची नोंद घ्या की, सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(८) नुसार, सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याचा अधिकार केवळ सार्वजनिक लिलावासाठी किंवा सार्वजनिक किंवा खाजगी कडून कोटेशेन किंवा निविदा मागवण्याची सूचना प्रसिद्ध केल्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध असेल. सुरक्षित मालमत्तेची भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरणासाठी करार.

६. वर नमुद केलेल्या अधिकारांचा वापर केल्याने प्राप्त झालेल्या रकमा, प्रथमतः आम्ही केलेल्या सर्व खर्च शुल्क आणि खर्च आणि/किंवा त्या अनुषंगाने होणाऱ्या कोणत्याही खर्चाच्या पेमेंटमध्ये लागू केल्या ु जातील आणि दुसरे म्हणजे वर नमूद केल्याप्रमाणे बँकेच्या थकबाकीच्या वितरणासाठी लागू केले जातील. सदर नोटीसच्या तारखेपासून प्रत्यक्ष वसुली झाल्याच्या तारखेपर्यंत आणि पैशाचे बाकी जर असेल तर, बँकेची संपूर्ण देणी (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून तुमच्या बँकेकडे असलेल्या इतर कोणत्याही देयांसह) पर्णपणे वसल झाल्यानंतर कराराच्या व्याजासह तम्हाला दिले जाईल.

». सुरक्षित मालमत्तेच्या विरूद्ध सांगितलेल्या अधिकारांचा वापर करताना मिळालेल्या रकमेतून सांगितलेली थकबाकी पूर्णपणे वसूल केली गेली नाही तर, आम्ही तुमच्या आणि तुमच्या इतर मालमत्तेविरुद्ध कर्ज वसुली न्यायाधिकरणासमोर कायदेशीर/वसुलीची कारवाई दाखल करण्याचा आमचा अधिकार /न्यायालये, तुमच्याकडून आनुषंगिक सर्व खर्चांसह देय शिल्लक रकमेच्या वसुलीसाठी राखून

८. कृपया लक्षात घ्या की उपरोक्त कायद्याच्या उप-कलम (१३) नुसार, सदर सूचना मिळाल्यानंतर, आपण विक्री, भाडेपट्टी, परवाना, भेटवस्तू या मार्गाने वरील सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तातरण किंवा कोणतेही भार निर्माण करण्यापासून , गहाण किंवा अन्यथा प्रतिबंधित आहात.

९. सदर सुचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३ अन्वये अधिकार वापरण्यासाठी अधोस्वाक्षरी केलेला हा बँकेचा योग्य प्राधिकृत अधिकारी आहे.

१०. सदर सूचना बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांबाबत पूर्वग्रह न

ठेवता तुम्हाला उद्देशून आहे हे नमूद करण्याची गरज नाही. तुमचा विश्वास्

ठिकाण : डोंबिवली तारीख: १८.०४.२०२३

(तारीक अन्वर) मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

भारत सरकार जाहीर नोटीस वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग सर्व जनतेस कळविण्यात येते कि, गाव मौजे निळेमोरे कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ।, मुंबई तालुकाः वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं . १३३/१३४ लॉट नं. १४, एकूण क्षेत्र ११९६.00 आर.ची.मी. २रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा, मुंबई-४ स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट आकार १२०.०० पै. आणि सर्वे नं. १३४ प्लॉट नं १५ एकूण क्षेत्र १२९७ .00 आर . चौ .मी . आकार १३0 .00 वसुली प्रक्रिया क्र.२७ सन २०२२ . . हि जमिन मिळकत द पंचरत लोढा को . ऑप . ही .

सो . लि . हया संस्थेच्या मालकी हक्काची व कब्जे

वहिवाटीची आहे. सदर मिळकत अगदी निर्विवाद

बोजाविरहित आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरिता सद

प्रकरण आमच्याकडे आमच्या अशिलांनी सोपविलेले आहे.

तरी सदर मिळकती संबंधाने कोणाहीकडे

खरेदी /गहाण /दान / बक्षिस / विकास / अदलाबदल

, विहवाट/ कुळवारस/मृत्युपत्र वगैरे रित्या वा अन्य

कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंवंधांच्या दृष्टीने विधीग्राहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा

असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ११

... दिवसांच्या आत लेखी कायदेशीर पुराव्यासकट आपर्ल

हरकत आमचे कार्यालय नं ११ व १२ तळमजला, सुख

आंगन को - ऑप . हौ . सो . लि, एस .टी डेपोसमो

नालासोपारा (प), ता . वसई, जि . पालघर -४०१२०३

येथे सादर केली पाहिजे अन्यथा कोणाची काहीच हरकत

नाही व तसा हक्क असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे

असे समजून सदर मिळकत अगदी निर्विवाद बोजाविरहित

जाहीर सूचना

श्रीम. कुमूद जगदिश मेहता, हे बाज जीजे

को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.,

साईबाबा मंदिर रोड, बोरिवली (पश्चिम),

मुंबई-४०० ०९२) चे संयुक्त सभासद,

सोसायटीचे इमारतीमधील फ्लॅट क्र.

४ए/२ आणि शेअर्स प्रमाणपत्र क्र.

१४४अंतर्गत पाच शेअर्स करिता शेअर्स

७१६ ते ७१० आणि शेअर्स प्रमाणपत्र क्र.

ए-०८० अंतर्गत विभिन्न क्र. ३९६ ते

४०० चे धारक यांचे ०३.०२.२०१७

रोजी निधन झाले. श्री. हर्ष के. मेहता जो

त्यांचे कायदेशीर वारसदार असल्याचे

दावा करित आहेत आणि सदर

मिळकतीचे सह मालक आहेत. त्यांनी

त्यांच्या नावे सदर मिळकतीमधील सदर

मयत व्यक्तीचे हक्काचे ५०% हिस्साच्या

हस्तांतरण करण्यासाठी सोसायटीकडे एक

अर्ज केला आहे. सोसायटी सदर

प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध दावे आणि

आक्षेप काही असल्यास मागवित आहे. ते

सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा

श्री. पी. सी. थॉमस. वकील उच्च

न्यायालय, शॉप क्र. १०ए, एस्टी

अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली

(पश्चिम), मुंबई ४०००९२ यांच्या

कार्यालयात १४ दिवसांच्या आत

पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रांसह दाखल करावेत,

कसूर केल्यास आवश्यक ते करण्यात

(पी. सी. थॉमस)

वकील उच्च न्यायालय

येईल.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २३/०५/२०२३

सही/-

एन . टी . लिगल असोशीएटस तर्फे

ॲड · नेपोलियन तुस्कानो

आहे असा दाखला देण्यात येईल ही नोंद घ्यावी .

बँक ऑफ इंडिया

मे. जय हनमान टेक्स्टाईल्स आणि अन्य ...प्रमाणपत्र ऋणको ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी काढलेल्या **मूळ अर्ज क्र. ३९ सन २०१९** मधील वसुली ामाणपत्राच्या संदर्भातील रु. ३,२३,५४,६५४.५०/**- (रुपये तीन कोटी तेवीस लाख चोपन्न हजार**्सहाँशे वोपन्न व पन्नास पैसे मात्र) यासह त्यावरील व्याज आणि परिव्यय ही रक्कम चुकती करण्यात मे. जय हनुमान टेक्स्टाईल्स आणि अन्य (प्रमाणपत्र ऋणको) कसूरवार ठरले आहात.

म्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर . नन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही नाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतीकरण

ट ग्रामपंचायत सोनले, संयुक्त उप नोंदणीकृत जिल्हा आणि तालुका भिवंडी, नोंदणीकृत जिल्हा व जिल्हा ठाणे च्या इद्दीतील मौजे सोनले तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले व वसलेले सर्वे क्र. १९७, हिस्सा क्र.१ नैकी धारक मोकळे बांधकामीत हक्कासह सदर प्लिंथ जिमनीच्या सम क्षेत्रासह व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स मधील झारत क्र ए मधील क्षेत्र मोजमापीत अंदाज़े ३५९२.१६ चौ फु संलग्नीत ३३३.८४ चौ मी चटई क्षेत्र (मोजमापीत . ४३१० ६० चौ फ संलग्रीत ४०० ६१ चौ मी बिल्ट अप क्षेत्र) आरसीसी प्लिंथ धारक क. १. गझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले, **सदर १७ मे, २०२३**

अजीत त्रिपाठी वसुली अधिकारी, डीआरटी-।, मुंबई

परिशिष्ट क्र. १०

...प्रमाणपत्र धारक

पढील तारीख: १५.०६.२०२३

२. मे. जय हनमान टेक्स्टाईल्स

४०१/४१, जयहनुमान सोसायटी, टेमघर रोड, भिवंडी, जिल्हा-ठाणे-४२१ ३०२. आणि येथे देखील: गाला क्रमांक ए-१, व्हीनस इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, सोनाळे गाव, भिवंडी,जिल्हा

ठाणे-४२१ ३०२. भारती गोरख भामरे

जय हनमान टेक्सटाइल्सचे मालक. ४०१/४१, जय हनमान सोसायटी, टेमघर रोड, भिवंडी, जिल्हा- ठाणे-४२९ ३०२. आणि येथे देखील: घर क्रमांक ३६४/३४/३१, जय हनुमान सोसायटी, टेमघर रोड, भिवंडी, जिल्हा-ताणे-४२१ ३०२

विनोद कुमार ग्यारसीलाल शर्मा ४०१, /३८, ७/५, फ्लॅट क्रमांक ५, जय हनुमान सोसायटी, पाईप लाईन रोड, टेमघर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१ ३०२. आणि येथे देखील: फ्लॅट क्रमांक ३०३, 'बी' विंग, रॉयल गार्डन रेसिडेन्सी, पाईप लाईन रोड, टेमघर, भिवंडी, जिल्हा-ठाणे-४२१ ३०२.

ः जाहीर सुचनाः

याद्वारे सर्व संबंधीतांस कळविण्यात

येते की. लिप्सन अंतोन बरबोज, रा. ज्योती, ज्योती माता चर्च जवळ, अर्नाळा रोड, विरार (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर यांनी त्यांचे मालकीची कबजेवहीवाटीची गांव मौजे आगाशी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नंबर २४७, (जुना सर्वे नं. ३१२), हिस्सा नंबर ५६ पैकी क्षेत्र हे. आर. ०-०३-०० व त्यावरील कौलारु घर, ज्याचा वसई विरार शहर महानगरपालिका मालमत्ता क्र. एजी०४/२१ ही मिळकत माझे अशिलांस विकण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा, व्यक्तीचा गहाण, दान, दावा, वारसा, वहीवाट, विश्वस्त, बोजा, विक्री, कुळारग, अदलाबदल वा अन्य हक्क, हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या ए/१०१, ''आरती अपार्टमेंट'' वर्तक रोड, विरार (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर या पत्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावा. अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून विक्रीचा व्यवहार पुरा केला जाईल.

सही / -(श्री. एन. बी. देशमख)

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

शाखा: स्टेशन रोड चेंब्र तळ मजला स्वास्तिक प्राईड, डी के संधु मार्ग, चेंबूर (प) ४०००७१. दूर. क्र. ०२२-२५२८८३९७ ईमेल: ubin0563684@unionbankofindia.con

[नियम-८(१)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, स्टेशन रोड चेंबूर एसओएल आयडी** ६३६८०चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (२) सहवाचत सिक्य्रिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २२–१२–२०२२ रोजी एक मागणी सुचना जारी करून **कर्जदार जागृती समीर पाटील, फ्लॅट क्र. २०४,** २रा मजला, बी विंग, फ्युचर एन्क्लेव्ह, प्लॉट क्र.०६, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६ यांना सदर सूचनेत दिलेल्या रु. २६,३२,२९०.०० (रु. सव्वीस लाख बत्तीस हजार दोनशे नव्वद मात्र) सह त्यावरील व्याज ची परतफेड **सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते. सद्र रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१९ मे[ँ] २०२३** रोजीस घेतला.

मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ** इंडिया, स्टेशन रोड चेंबूर शाखा, च्या रक्कम रु. २६,३२,२९०.०० आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोटकलम्

विशेषतः कर्जदार/गृहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. उत्त

(८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

तारण मत्तांचे वर्णन फ्लॅट क्र. ११, १ला मजला, जे टाईप इमारत, साई नगर, वुडलॅन्ड सीएचएस लि गाव व तालुका पनवेल,

रायगड महाराष्ट्र ४१०२०६ १३ मार्च २०२३ रोजीची पूर्वीची सूचना ही परिणामांद्वारे काढून घेण्यात येत आहे.

दिनांक: १९.०५.२०२३ प्राधिकत अधिकारी. ठिकाण: मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिया

सही/

जाहीर सूचना

 याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येत आहे की आम्ही मेसर्स वंदे मातरम कंडोमिनिअम, ज्यंचा पत्ता प्लॉट क्र. ४२४, १०वा रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१ चे सदस्य, यांची खालील प्रथम परिशिष्ट मध्ये विशेष विवरणित मालमत्ता (मालमत्ता) संदर्भात त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहोत. मालमत्तेच्या सदस्यांच्या शेअर्सचे तपशील खालील संलग्न द्वितीय परिशिष्टात नमूद आहेत.

कोणीही व्यक्ति किंवा पक्ष ज्यांचा सदर मालमत्ता आणि/किंवा शेअर्स किंवा त्यातील भाग संदर्भात किंवा त्यावर किंवा त्यामध्ये मेमोरेंडम ऑफ अंडरस्टॅण्डिंग, भाडेपट्टा, असाइनमेंट, भाडेकरू, गहाण, परवाना, सुविधाधिकार, बक्षीस, वारसाहक्क, प्रभार, ग्रहणाधिकार, लिसपेंडेंस, लाभदायक हक्क/अभिरूचि, विकास हक्क, किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपातील कोणताही हक्क, नामाधिकार, अभिरूचि, दावा किंवा मागणी असेल किंवा तसा दावा असेल तर त्यांना याद्वारे विनंतीपूर्वक कळविण्यात येत आहे की त्यांनी सदरह् सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ (चौदह) दिवसांच्या कालावधी मध्ये आपल्या दाव्या संदर्भात समर्थनीय कागदोपत्री प्राव्यांसह याची लेखी स्वरूपात माहिती द्यावी अन्यथा असे मानले जाईल की सदर मालमत्ता/शेअर्स किंवा त्यातील कोणत्याही भाग संदर्भात कोणताही दावा अस्तित्वात नाही. कृपया लक्ष द्या की सदर १४ (चौदा) दिवसांची कालावधी समाप्त झाल्यानंतर प्राप्त कोणत्याही दाव्यावर विचार केला जाणार नाही आणि असा कोणताही दावा नसल्याचे मानले जाईल.

वरील संदर्भित प्रथम परिशिष्ट:

१०वा रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१ येथील स्ट्रीट क्र. १५२, १५२-ए आणि मनपा एम वार्ड क्र. ११६५ (१ए), ११६५(३), ११६५ (१बी) अंतर्गत वंदे मातरम इमारत, गॅरेजेस, आउटहाउस/बंगलो, त्यावर उभे असलेले इतर कोणतेही स्ट्रक्चर्स, पॅसेजेस आणि टेनेमेंट्स यांचे सह एकत्रितपणे, मोजमाप ११४९ चौरस यार्ड्स समकक्ष ९७१ चौरस मीटर्स चा. सबर्बन स्कीम III मधील मुंबई उपनगर जिल्हा, व्हिलेज चेंबूर येथील शहर सर्व्हे क्र. १२७२, १२७२/१ ते ३ धारक प्लॉट क्र. ४२४ धारक जमीनीच्या फ्रीहोल्ड प्लॉटचे सर्व भाग आणि हिस्से आणि जे खालील प्रमाणे सीमांकित आहे :

: १०वा रोड उत्तरेस किंवा त्या दिशेने दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : मनपा शाळा : नॅरो लेन आणि जॉय रूग्णालय पर्वेस किंवा त्या दिशेने

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : झेन रूग्णालय

वरील संदर्भित द्वितीय परिशिष्ट

अ. क्र.	सदस्याचे नाव	सदिनका/ फ्लॅट/गॅरेज चपशील	जमीन आणि कॉमन सुविधा मध्ये अविभाज्य शेअर ची टक्केवारी (%)	कारपेट एरिया (चौ.फू.)
i.	श्री. विशानजी पासू गाला	फ्लॅट क्र. १	११.६३	۵۵۵
ii.	श्रीम. ग्रेटा मार्टिन्स	फ्लॅट क्र. २	११.६२	۵۵۵
iii.	श्रीम. ममता मुरलीधरन	फ्लॅट क्र. ३	१२.७६	۷۷۷
iv.	श्रीम. सोनल उनादकट	फ्लॅट क्र. ४	१२.७५	۷۷۷
٧.	महेश मेनन	फ्लॅट क्र. ५	२०.६२	८८८ प्लस टेरेस
vi.	समरप्रीत प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लि.	गॅरेज क्र. १	રૂ.હપ	१९०
vii.	समरप्रीत प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लि.	गॅरेज क्र. ३	₹	२४६
viii.	समरप्रीत प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लि.	गॅरेज क्र. ५	ş	१९०
ix.	श्री विष्णु पासू गाला	गॅरेज क्र. २	ş	२४६
х.	श्री अमरजीत किशनचंद लांबा	आउटहाउस /बंगलो	१२	۷٥٥
xi.	श्रीमती हर्षा जुठानी	मिडल गॅरेज	४.८७	२००
xii.	श्री मोहन शिरवाडकर	रूम	१	300
		एकूण	१००	

दिनांक २२ मे, २०२३ रोजी

स्वाक्षरी/-महेश मेनन, प्रोप्रायटर, महेश मेनन अण्ड कं.. एडव्होकेट एंड नोटरी,

१०१, १ला मजला, ११०, मित्तल एवोन्यू, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३

ई-मेल: mmcolaw@hotmail.com

नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनलमध्ये मुंबई येथे खंडपीठ सीपी.(सीएए)/८८/एमबी/२०२३ सह कनेक्ट केलेले सीपी.(सीएए)/२१२/एमबी/२०२२ आणि

सी ए १८३/२०२३

कंपनी कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८) च्या बाबतीत;

कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू असलेल्या बाबतीत कंपनी कायदा, २०१३ आणि नियमांच्या तरतुदी वेळोवेळी अंमलात आणल्याप्रमाणे तेथे तयार केलेले;

एकत्रीकरण योजनेच्या बाबतीत (मार्गाने पीआरएस परमेसेल प्रायव्हेट लिमिटेड चे अवशोषणाद्वारे विलीनीकरण ग्रिंडवेल नॉर्टन लिमिटेड सह ट्रान्सफरर कंपनी हस्तांतरण कंपनी.

पीआरएस परमेसेल प्रायव्हेट लिमिटेड).... प्रथम अर्जदार कंपनी/ हस्तांतरक कंपनी ग्रिंडवेल नॉर्टन लिमिटेड)दुसरी अर्जदार कंपनी /

> हस्तांतरण कंपनी याचिकेच्या सुनावणीसाठी सूचना

पीआरएस परमेसेल प्रायव्हेट लिमिटेड (''पीआरएस'' किंवा ''ट्रान्सफर कंपनी'') च्या एकत्रीकरणाच्या योजनेत (शोषणाद्वारे विलीनीकरणाच्या मार्गाने) मूर्त स्वरूप असलेल्या विलीनीकरणाच्या मंजुरीसाठी कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत संयुक्त याचिका लिमिटेड (''जीएनओ'' किंवा ''हस्तांतरण कंपनी'') आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि कर्जदार ४ फेब्रुवारी २०२३ रोजी उक्त याचिकाकर्त्या कंपन्यांनी सादर केले होते आणि ते राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने मान्य केले होते (''मा. न्यायाधिकरण'') २ मे २०२३ या तारखेला आणि २२ जून, २०२३ रोजी दुपारी किंवा त्यानंतर लगेचच कंपनीच्या प्रकरणे घेणार्या माननीय न्यायाधिकरणासमोर अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केले.

संयुक्त याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याच्या किंवा त्याच्या विकलाने स्वाक्षरी केलेल्या त्याच्या हेतूची नोटीस संयुक्त याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्याच्या विकलाला पाठवावी ज्याचे कार्यालय: ३०९, न्यू बेक हाऊस, चेंबर ऑफ कॉमर्स लेन, काळा घोडा, फोर्ट, मुंबई ४०००२३, महाराष्ट्र, भारत, येथे आहे. विरोधाचे कारण किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत सुचनेसह सादर केली जाईल. संयुक्त याचिकेची एक प्रत याचिकाकर्त्याच्या विकलामार्फत विहित शुल्क भरण्यासाठी तयार असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला दिली जाईल.

सही/ हेमंत सेठी आणि कंपनी दिनांक: २४ मे, २०२३ चा दिवस याचिकाकर्त्यांचे वकील

सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) च्र कलम १३(२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सहर रूल्स) च्या नियम ३ (१) अन्वये, सहर ऑक्टच्या कलम १३(१२) करता ५५५) तबना यात त्यारा इस्तर हिम्साचार १५ जावना १५५० तथा स्थान वा स्थान १५५० तथा व्यापन १५५० तथा वा स्थान ह महावानता सदर रुल्सच्या नियम ३ अन्यये प्राप्त अधिकारांचा वागर करून आयआयएफएल हो मा फायनात्म लि. (आयआयएफएल एचएफएल) (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊर्सिंग फायनान्स लि.अशी जात) च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमुत केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सचना जारी केली होती. वरील

१६४, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्टियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४ आणि सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७, तानाजी नगर, कालिक माता मंदिर जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे-४११०३३ आणि चिंचपाडा रोड, जीआय, दुकान क्र. ६/७/८, पहिला मजला, शरद पवार भवन चिंचपाडा रोड, पेण, रायगड, महाराष्ट्र ४०२१०७/ किंवा कॉपोरेट कार्यालय: आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV,

50.65

13.64

13.06

43.67

18.19

101.89

17.79

21.44

81.19

45.22

86.83

31.07

36.44

27.45

6.51

8.50

13.84

28.57

20.97

15.25

38.69

68.00

56.94

61.50

235.74

11.74

38.93

27.84

122.09

103 46

18.65

25.94

15.43

122.98

75.12

10.23

48.89

38.88

226.69 36.55

226.85

73.25

22.35

35.75

35.68

15.89 296.05

403.44

11.22 145.34

34.44

24.78

151.78

45.02 10.47

46.72

15.66

11.07

20.12

90.50

(R)

RALLIS INDIA LIMITED

A TATA Enterprise

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नं. एल३६९९२एमएच१९४८पीएलसी०१४०८३ नोंदणीकृत कार्यालयः २३ वा मजला, व्हिओस टॉवर, न्यू कफ परेड, ऑफ इस्टर्न फ्रिवे, वडाळा, मुंबई-४०००३७. दू.: +९१-२२-६२३२ ७४००, वेबसाईट: www.rallis.co.in, ईमेल आयडी: investor_relations@rallis.com

७५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, ई-व्होटींग, बुक क्लोजर आणि लाभांश

वार्षिक सर्वसाधारण सभाः याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, एजीएम च्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी रॅलीस इंडिया लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची पंच्याहत्तरावी (७५वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'' किंवा ''सभा'') **गुरुवार, १५ जून, २०२३ रोजी स. ११.०० वा**. (भा.प्र.वे.) केवळ व्हिडिओ कॅन्फरन्सींग (''व्हीसी'') सुविधा/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') प्रकारे घेण्यांत येईल. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० ची सर्वसामान्य परिपत्रक सह ह्या संदर्भात त्यांनतरचे जारी केलेल्या परिपत्रक शेवटचे दिनांकित २८ जानेवारी, २०२२ रोजी जारी केलेल्या परित्रक (एकत्रित उल्लेख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि दिनांक १३ मे, २०२२ दिनांकि परिपत्रक सहवाचता ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकित परिपत्रक ची सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') सर्क्युलर्स नुसार कंपनीने ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस कंपनी किंवा रजिस्टार ॲंड ट्रान्सफर एजंट आणि डिपॉझिटरीज कडे नोंदवले आहेत त्या भागधारकांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मंगळवार, २३ मे, २०२३ रोजी एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२२-२३

फोलिओ क्र./डिपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद केला असल्यास वर विनंती पाठविल्यास सदर पाठविला जाईल. इतर गोष्टींबरोबर, ७५ व्या एजीएमची सूचना आणि स्पष्टीकरणात्मक निवेदन असलेला कंपनीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२२–२३ कंपनीची वेबसाईट https://www.rallis.com/Uplod/PDF/Rallis-Annual-Report-2022-23.pdf वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. त्याची एक प्रत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

सह ७५ व्या एजीएम ची सूचना पाठवली आहे. कंपनी त्या सभासदांना एकात्मिक वार्षिक अहवाल २०२२-२३ च्या प्रत्यक्ष प्रत साठी त्यांचे

रेमोट ई-व्होटींग

कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') चे कलम १०८ सह वाचता वेळोवेळी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० इन्स्टिटयुट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेले जनरल मिटींग वरील सेक्रेटेरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस–२'') आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वयारमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनांत कंपनी तिच्या सभासदांना एजीएम मध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या संबंधात एजीएम पूर्वी तसेच मध्ये रिमोट ई-व्होटींग ची सुविधा पुरवत आहे आणि त्याकरिता कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून व्होटींग सुविधांसाठी एनएसडीएल ची नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई–व्होटींग साठीचे तपशिलवार निर्देश ७३ व्या एजीएमच्या सूचनेच्या मुद्दा १७(बी) (i) मध्ये दिले आहेत सभासदांनी कृपया खालील गोष्टी

. खालील कालावधीमध्ये रिमोट ई-व्होटींग सुविधा उपलब्ध असेल.

 	राववार, ११ जून, २०२२ राजा स. ९.०० वा (भा.प्र.व.)		
रिमोट ई-व्होटींगची समाप्ती	बुधवार, १४ जून, २०२३ रोजी सं. ५.०० वा. (भा.प्र.वे.)		
त्यानंतर मतदानासाठी रिमोट ई-व्होटींग मॉडयुल एनएसडीएल कडून निष्क्रिय केलं जाईल आणि सभासदांना सदर तारीख			

इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मत देण्याची अनुमती नसेलः . सभासदांचे मतदान अधिकार गुरुवार ८ जून, २०२३ (''कट-ऑफ डेट'') रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत असतील. रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीमची सुविधा सभेत सुध्दा उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि सभेच्या समाप्तीनंतर १५ मिनिटानंतर अकार्यरत केला जाईल. रिमोट ई-व्होटींग ने ज्यांनी आधी त्यांचे मत दिलेले नसेल त्या सभेत हजर राहणाऱ्या सभासदांना सभेमध्ये त्यांचे अधिकार वापरणे शक्य होईल. केवळ ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांना नोंदवहीत लाभार्थी

मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल तेच एजीएम पूर्वी/मध्ये रिमोट ई-व्होटींग ची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. ज्या सभासदांनी सभेपूर्वी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्धा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सभेस हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा मत देण्यास ते हक्कदार नसतील सी. कोणत्याही बिगर व्यक्ती भागधारक किंवा प्रत्यक्ष स्वरुपात रोखे धारण करणाऱ्या भागधारक यांनी सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीची एक सभासद बनली असेल आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल तीने evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवून रिमोट ई-व्होटींग साठी युजर-आयडी आणि पासवर्ड मिळवावा. तथापि, जर सभासद रिमोट ई-व्होटींग साठी

एनएसडीएल कडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर तो/ती मत देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात. डी. इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात रोखे धारण करणारे वैयक्तिक भागधारक ज्यांनी सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून कंपनीचे सभासद बनले आणि कट–ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील ते एजीएमच्या सूचनेच्या मुद्दा १७(बी) (i) येथील लॉगीन प्रक्रिया अनुसरु

ई-व्होटींग सुविधेसाठी एनएसडीएल किंवा सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड ('सीडीएसएल') कडे नोंदणीकृत डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट मार्फत धारण केलेल्या डिमॅट अकाऊंटचे सध्याचे लॉगीन क्रेडेन्शीअल्स वापरूनही सभासद लॉगीन करू शकतात

जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस एक सभासद नसेल तीने एजीएमची सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे. एन.एल. भाटीया अँड असोसिएटस, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरीज चे श्री. एन.एल. भाटीया, भागीदार किंवा ते नसल्यास श्री. भास्कर उपाध्याय यांची सुरळीत आणि पारदर्शक पद्धतीने एजीएम पूर्वी/मधील रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली

कोणत्याही चौकशा/तक्रारीच्या बाबतीत तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स आणि ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहावे किंवा टोल फ्री क्रमांकः ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर एनएसडीएल ला कॉल करावा किंवा एनएसडीएल कडे श्री. पछुवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर, एनएसडीएल किंवा श्री. अमित विशाल, असिस्टंट व्हाईस प्रेसिडेंट यांच्याशी <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर संपर्क साधावा.

एनएसडीएल आणि सीडीएसएल ह्या डिपॉझिटरी मार्फत लॉगीन संबंधातील कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपांत रोखे धारक करणाऱ्या वैयक्तिक भागधारकांसाठी हेल्पडेस्क

Pet II a little in that british (c. 154 b.)					
लॉगीन प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील				
एनएसडीएल कडे	लॉगीन मध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या असलेले सभासद एनएसडीएल हेल्पडेस्कशी एक विनंती				
डिमॅट प्रकारात	evoting@nsdl.co.in वर पाठवून किंवा क्र : ०२२-४८८६ ७००० किंवा ०२२ - २४९९ ७०००				
सिक्युरिटी धारक	·				
वैयक्तिक भागधारक					
सीडीएलएल कडे	लॉगीन मध्ये कोणतीही तांत्रिक समस्या असलेले सभासद सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी एक विनंती				
डिमॅट प्रकारात	helpdesk.evoting@cdslindia.com वर पाठवून किंवा टोल फ्री क्र : १८०० २२ ५५ ३३				
सिक्युरिटी धारक	·				
वैयक्तिक भागधारक					

बुक क्लोजर आणि लाभांशः

७५ व्या एजीएम आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठी लाभांशाचे प्रदान ह्या कारणस्ताव कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके बुधवार, ३१ मे, २०२३ ते सोमवार ५ जून, २०२३ (दोन्ही दिवस धरुन) बंद राहतील. सभासदांकडून लाभांश घोषित झाल्यास तो मंगळवार, जून २०, २०२३ रोजी आणि पासून प्रदान केला जाईल.

ठिकाणः मुंबई दिनांक : २३ मे, २०२३

रॅलीस इंडिया लिमिटेड करिता श्रीकांत नाय कंपनी सेक्रेटरी

ExerciseKotak Mahindra Kotak Mahindra Bank Limited Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai-400097 www.kotak.com AUCTION-NOTICE That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a

result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstandin mounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank t auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank.

The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held at :

Date: 30-May-2023 Time: 11:00 AM Place Place: Respective Branch Premises AppplApac Party Name State Location Sub Location Gross Wg GI N2451010 Rajan Ramesh Ajwani Maharashtra Andheri Ghatkopare 55.16 99.33 GLN2294390 Surve Siddhesh Vilas Maharashtra Andher Ghatkopare 16.50 GLN2532396 Kunal Anant Gojur Maharashtra Andher Ghatkopare Kunal Bajaj GLN1866545 Maharashtra Andheri Ghatkonare 111.14 Deepak Bansraj Singh 11.16 GLN2249108 Maharashtra Andheri Ghatkopare GLN2472750 173 51 Namrata Gautam Grewal Maharashtra Andher 3LN255022 Sureshkumar Vijay Shankar Yaday Maharashtra Boisa Ghatkopare GLN2478663 Preeti Anant Naik Maharashtra Boisar Ghatkopare

Umeshkumar Thakurdas Champaneri Boisar GLN2462757 Maharashtra Ghatkopare GLN2382130 Pinki Raiesh Upadhyay Maharashtra Boisar Ghatkopare GLN2577951 Maharashtra Pinki Rajesh Upadhyay 3hatkopare Ghatkopare GLN225998 Maharashtra Boisar GLN2496184 Kalpita Ashok Patil Maharashtra Boisar Ghatkopare GLN254209 Kavita Ashok Kapse Maharashtra Ghatkopare GLN255526 Kavita Ashok Kapse Maharashtra Boisar Ghatkopare GLN2556714 Seyda Begam Maharashtra Boisar Ghatkopare GLN2578990 Seyda Begam Maharashtra Ghatkopare GLN236482 Nishant Sankhe Maharashtra Boisar Ghatkopare GLN2563101 Nishant Sankhe Ghatkopare Maharashtra GLN2504592 Priti Rupesh Patil Maharashtra Roisar Ghatkopare GLN2552629 Vinavak Madhusudan Devalpalli Maharashtra Borivalie Ghatkopare Maharashtra | Ghatkopare GLN256035 Babalu Deepak Chavan Chatkopare GLN256045 Roshan Bhaskar Kini Maharashtra Dahanu GLN2433093 Sarika Aravind Umtol Maharashtra Dahanu Ghatkopare GLN230819 Anuj Mahadeo Kamble Maharashtra Girgaor Ghatkopare Maharashtra Kandiyali GLN230109 Tamilselvam Perumal Ghatkopare GLN242407 Alok Vinod Kannojiya Kandival Maharashtra Ghatkopare GLN2516510 Ketan Jayendra Purani Maharashtra Kandivali Ghatkopare GLN2528442 Shaikh Rukhsar Rahim Maharashtra Kurlapmo Ghatkopare GLN2171939 Aneel Chhedi Lal Maharashtra Lowerpare Ghatkopare Ghatkopare GLN244658 Yeshwant Pandurang Chichkar Maharashtra Lowerpare GLN2446590 Yeshwant Pandurang Chichkar Maharashtra Lowerparel Ghatkopare Yeshwant Pandurang Chichkar GLN244660 Maharashtra Lowerpare Ghatkopare Maharashtra Lowerpare GLN246747 Yeshwant Pandurang Chichkar Ghatkopare GLN201841 Rajesh Kumar Mohanlal Maharashtra Lowerparel Ghatkopare GLN2221679 Sandeep Gupta Maharashtra Mahimw GLN2494868 Manju Suresh Kriplani |Maharashtra Malad Ghatkopare GLN2015589 Rushil Jitendra Shah Maharashtra Ghatkopare Manisha S Mudgal GLN2409930 Maharashtra Malad Ghatkopare GLN2562004 Mohamed Salim Alimiya Mukadam Maharashtra Meast Ghatkopare GLN2148922 Minoti Das Maharashtra Miraroad Ghatkopare GLN2444140 GLN1727068 Ghatkopare Tabassum Kasim Noorani Maharashtra Miraroad Shadab Akhtar Ali Khan Maharashtra Miraroad Ghatkopare GLN184545 Asha Kamalesh Mishra Maharashtra Miraroad1 Ghatkopare GI N2552334 Shahnawaz Arif Chopdar Maharashtra Miraroad1 Ghatkonare GLN2303405 Ghatkopare

Neetu Gopi Pillai Maharashtra | Santacrz-e Vinay Gopi Pillai Maharashtra Santacrz-e Ghatkopare Vidya Gopi Pillai Maharashtra Santacrz-e Ghatkopare Deepak Kashinath Kadam Maharashtra | Santacrz-e Ghatkopare Janardan Pasuram Yadav Maharashtra Ghatkopare Saratkumar Bishwal Maharashtra Vasai Ghatkopare Madan Mahesh Pathak Ghatkopare Maharashtra Vasai Maharashtra Ghatkopare Padmavathy Ramsingh Rajpurohi Vasai Padmavathy Ramsingh Rajpurohit Maharashtra Vasai Ghatkopare Maharashtra Ghatkopare Damini Dattatray Kale Maharashtra Vasai Ghatkopare Vikhrol Rekha Gajendra Jain Maharashtra Ghatkopare

GLN2307321

GLN2117160

GLN2437059

GLN2422833

GLN1749996

GLN2548322

GLN2308713

GLN2456260

GLN2459129

GLN2479780

GLN2137764

GLN214643

GLN254350

GLN2379187

GLN256896

GLN2541606

GLN2149229

GLN245496

GLN253880

GLN252032

GI N226905

GLN248264

GLN2409834

GLN2507450

Padmavathy Ramsingh Rajpurohit Rekha Gajendra Jair Maharashtra Vikhrol Ghatkopare Chetan Panduranga Jadhav Maharashtra Vikhrol Ghatkopare Naveed Anjum Anees Ahmad Shaikh Ghatkopare Maharashtra Vileparle Surekha Pundalik Ahire Maharashtra Ghatkopare Nitin Mahesh Waghela Maharashtra Virar Ghatkopare . Ghatkopare Neelam Sachin Bhoir Maharashtra Ghatkopare Maharashtra Aniket Ramesh Ghanekar Sunil Sakharam Jadhav Maharashtra Virar Ghatkopare Sweta Sameer Khadpe Maharashtra Ghatkopare Nitesh Suresh Mohite Maharashtra Ghatkopare Virar Mohan Narayan Naik Maharashtra Ghatkopare Bittu Santosh Debnath Maharashtra Ghatkopare Sushila Banwarilal Saini Maharashtra Virar Ghatkopare

GLN2444416 Kundan Dinesh Kale Maharashtra Virar Ghatkopare Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs on 29-05-2023 by 4pm at kalina Branch. Also ndividual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the

balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. or any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9769893241

खरेदीदारांचे वकील

करता पत्र पुराण कर्मचाराज वर्षामा वराजियां वराजियां वर्षा प्रवेश करानि सूर्य) जनकर्माना पूर्व ने वर्षा करात हा संबंधात, प्रदानच्या तारखेपर्वत मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढ़ील व्याजासह एकत्रित येथील खालील नपुर केलेली सक्स मदर सूचनेच्य प्रसिध्दीपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार, मागणी सूचना तारखेस थकवार्क क्कम आणि कर्ज रकमेच्या परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-

कर्जदार/	मागणी सूचनेची तारीख आणि	तारण मत्तेचे वर्णन	
जामीनदार यांचे नाव	रक्कम	(स्थावर मिळकत)	
श्री. शैलेश सी. भाटकर,	२२-मे-२०२३	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र. ००८,	
सौ. शमिका शैलेश भाटकर	रुपये १४,९१,०६८/- (रुपये	बिल्डिंग क्र. ८, चटई क्षेत्र २०२ चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ३३६	
(प्रोस्पेक्ट क्र. ८९१०३७)	चौदा लाख एक्क्याणव हजार	चौ.फूट, श्रीजी निसर्ग फेज २, वळिवली गाव बाजुला, एरंजाड गाव,	
	अदुसस्ठ रुपये)	बदलापुर पश्चिम, ठाणे, बदलापुर, महाराष्ट्र, भारत-४२१५०३.	
श्री. विशमत गुलाब कदम,	२२-मे-२०२३	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट १००२, १०वा	
सौ. कविता विलास कदम	रुपये २३,७०,६१६/- (रुपये	मजला, चटई क्षेत्र ४४७ चौ.फूट, सुपर बिल्टअप क्षेत्र ५८१ चौ.फूट, ए	
(प्रोस्पेक्ट क्र.	तेवीस लाख सत्तर हजार सहाशे	विंग, अझलेया, भिरालेवाडी, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४११०४६.	
आयएल१००४६३८५)	सोळा रुपये)		
श्री. निलेश दत्तू घोटने,	२२-मे-२०२३	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र २०४, २रा	
श्री. अशिष दत्तू घोटने,	रुपये २२,१३,९१२/- (रुपये	मजला, चटई क्षेत्र ३७३ चौ.फूट सुपर बिल्टअप क्षेत्र, ६०२ चौ.फूट,	
सौ. प्रज्ञा निलेश घोटने	बाविस लाख तेरा हजार नवशे बारा	विंग एफ, वृंदावन होम्स, गाव बांधिवली, शेलु पश्चिम, ता. कर्जत,	
(प्रोस्पेक्ट क्र. ८८०३२१)	रुपये)	रायगड, महाराष्ट्र, भारत-४१०१०१.	
श्री. दादसाहेब भगवान	२०-मे-२०२३	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: यादववाडी गाव,	
कुमार,	रुपये १३,२९,६४०/- (रुपये तेरा	तालुका पुरंदर, हर्गुडे, जिल्हा पुणे ४१२३११, महाराष्ट्र, भारत येथील	
सौ. शोभा दादसाहेब कुमार,	लाख एकोणतीस हजार सहाशे	मिळकत क्र. २६६ येथे स्थित घर क्र. २६६, गट क्र. १६८० भाग,	
सुयोग रोडवेज	चालीस रुपये)	१६८४ भाग, १६९३ भाग, १७८६ भाग, १८०३ भाग, २२९३ भाग,	
(प्रोस्पेक्ट क्र. ९६९११३)	<u> </u>	३००५ भाग, जिमन आणि त्यावरील बांधकामित क्षेत्र २०६१ चौ.फूट.	
श्री. सुरेखा प्रकाष वारे,	२०-मे-२०२३	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र. ७०३, चटई	
श्री. अकाष प्रकाष वारे,	रुपये २४,६८,६९७/-	क्षेत्र मोजमापित ३०५ चौ.फूट, विक्री करण्यायोग्य क्षेत्र ४५८ चौ.फूट,	
श्री. प्रकाष रामचंद्र वारे	(रुपये चोविस लाख अदुसस्ठ	मजला क्र. ७, विंग एन, ऑर्किंड ए ते एल., सेक्टर आय खोणी गाव,	
(प्रोस्पेक्ट क्र.	हजार सहाशे सदसस्ठ रुपये)	तळोजा बायपास रोड, बदलापुर पाईप लाईन रोड लगत, खोणी	
आयएल१०२०७१३०) ४२१२०४.			
जर वरीलप्रमाणे आयआयएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआयएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची			
जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पुढील तपशिलाकरिता कृपया			
, ,	1 0 0 : 1:1		

गुरुगाव, हरियाणा. ठिकाण: ठाणे आणि पुणे आणि रायगड दिनांक: २४.०५.२०२३

सही/ – प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता